

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w mieście Helu**  
**przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 poz.344,1113) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Żeglarskiej, przeznaczonej do najmu na pisemny wniosek PKO BP SA (kontynuacja umowy)

1. część nieruchomości gruntowej, ozn. geod. nr 575, KW GD2W/00016673/7 o pow.2 m<sup>2</sup>
2. planowany okres najmu : 5 lat od daty podpisania umowy
3. opis nieruchomości - nieruchomość gruntowa niezabudowana
4. przeznaczenie: lokalizacja bankomatu sezonowego ( pomiędzy 15 kwietnia a 30 września każdego roku dzierżawy)
5. wysokość czynszu najmu w skali sezonu: 4.576,00 zł + należny podatek VAT
6. wysokość czynszu może ulegać waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
7. czynsz płatny w terminie do dnia 15 lipca każdego roku obowiązywania umowy najmu
8. najemca zobowiązany będzie do:
  - zgłoszenia budowy obiektu tymczasowego, zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
  - uzgodnienia przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności we własnym zakresie,
  - dbania o czystość i porządek na terenie objętym najmem i wokół niego

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251. Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dn. 14.07.2023 r.

**Z up. Burmistrza Helu**  
  
**Jarosław Pałkowski**  
**Zastępca Burmistrza Helu**