

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Helu
z dnia 28 października 2020 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t Dz.U. z 2020 r., poz.713) oraz art.13 ust.1 i art.28 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz.65,284,471,782)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Helu o powierzchni 0,0071 ha w skład której wchodzi działka, ozn. w ewidencji gruntów nr 199/7, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00041543/1, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel.

§ 2.

Sprzedaż przedmiotowego gruntu następuje z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości na rzecz właściciela działki zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00062852/3.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Burmistrz Helu zwraca się do Wysokiej Rady, o podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży, nieruchomości gruntowej, położonej w Helu, przy ulicy kmdr. Zbigniewa Przybyszewskiego o powierzchni 0,0071 ha, w skład której wchodzi działka, ozn. w ewidencji gruntów nr 199/7, dla której Sąd Rejonowy Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00041543/1.

Właściciel działki ozn. geod.nr 199/4, położonej przy ulicy kmdr. Zbigniewa Przybyszewskiego zwrócił się z prośbą o sprzedaż przedmiotowego gruntu na poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości ujawnionej w Księdze Wieczystej nr GD2W/00062852/3.

Sprzedaż przedmiotowego gruntu następuje w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami na poprawę zagospodarowania, gdzie przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości (...).

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251		

Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240		
sekretarz miasta	Katarzyna Machtyl	+586777240		
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski			

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240		

