

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w mieście Helu


przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz.65 z póź. zm.) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy

1. teren małej plaży - działki ozn. geod. nr 111/7, 566/7, 815 i 568/5
2. opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana
3. okres dzierżawy– tj. 1 rok od daty podpisania umowy
4. cel dzierżawy – zagospodarowanie i prowadzenie działalności na plaży,
5. cena czynszu dzierżawnego w skali roku – 5.000 zł brutto
6. czynsz płatny w terminie do dnia 30 lipca 2021 roku
7. do obowiązków dzierżawcy będzie należało:
 - 1) zorganizowanie kąpieliska strzeżonego, zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych (Dz. U. z 2020 r., poz. 350), na odcinku minimum 100 m, czynnego od 01 lipca do 31 sierpnia 2021 roku,
 - 2) sprzątanie plaży, a w tym: zawarcie umowy na wywóz i zagospodarowanie odpadów oraz ponoszenie kosztów z tym związanych, ustawienie koszy na śmieci z wymiennymi workami, codzienne opróżnianie tych koszy, codzienne sprzątanie terenu całej plaży, przy wejściu na plażę ustawienie pojemników do selektywnej zbiórki odpadów,
 - 3) bieżące utrzymanie podestów na plaży,
8. w zamian za powyższe dzierżawca będzie miał możliwość prowadzenia działalności turystyczno-rekreacyjnej polegającej m.in na organizowaniu wycieczek łodziami motorowymi, wypożyczaniu sprzętu pływającego za wyjątkiem skuterów wodnych,
9. prowadzenie wypożyczalni sprzętu plażowego, w szczególności: koszy, leżaków, parawanów, parasoli, itp.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251. Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dnia 22.09.2020 r.

Z up. Burmistrza Helu

Jarosław Falkowski
Zastępca Burmistrza Helu