

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w mieście Helu**  
**przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t.Dz. U. z 2020 r., poz.65 z póź. zmianami) burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonej w Helu, przy ulicy Helskiej, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi księgę wieczystą Nr GD2W/00027402/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- działka ozn. geod. nr 44/3, o pow. 6362 m<sup>2</sup>,

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego uchwałą Nr XIX/149/20 Rady Miasta Helu z dnia 18 września 2020 roku, zgodnie z którym sprzedawana nieruchomość leży na obszarze oznaczonym symbolem urbanistycznym U – tereny zabudowy usługowej- usługi komunikacyjne i hotelarskie.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń, ciężarów i ograniczeń na rzecz osób trzecich. Częściowo porośnięta drzewostanem sosnowym, jednakże na podstawie decyzji Okręgowego Zarządu Lasów Państwowych w Gdańsku z dnia 05.12.1988 r., P-I-2120-3/87 przedmiotowy teren wyłączony został z produkcji leśnej. W/w nieruchomość posiada dogodny dojazd urządzoną asfaltową ulicą Helską, nie posiada uzbrojenia terenu.

**Cena wywoławcza :**

- działka ozn. geod. nr 44/3 – 2.500.000 zł ( słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych)

**Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( j. t. Dz. U. z 2020 r., poz.65 z póź. zmianami ) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 03 listopada 2020 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, pod nr telefonu 58 6777-251.

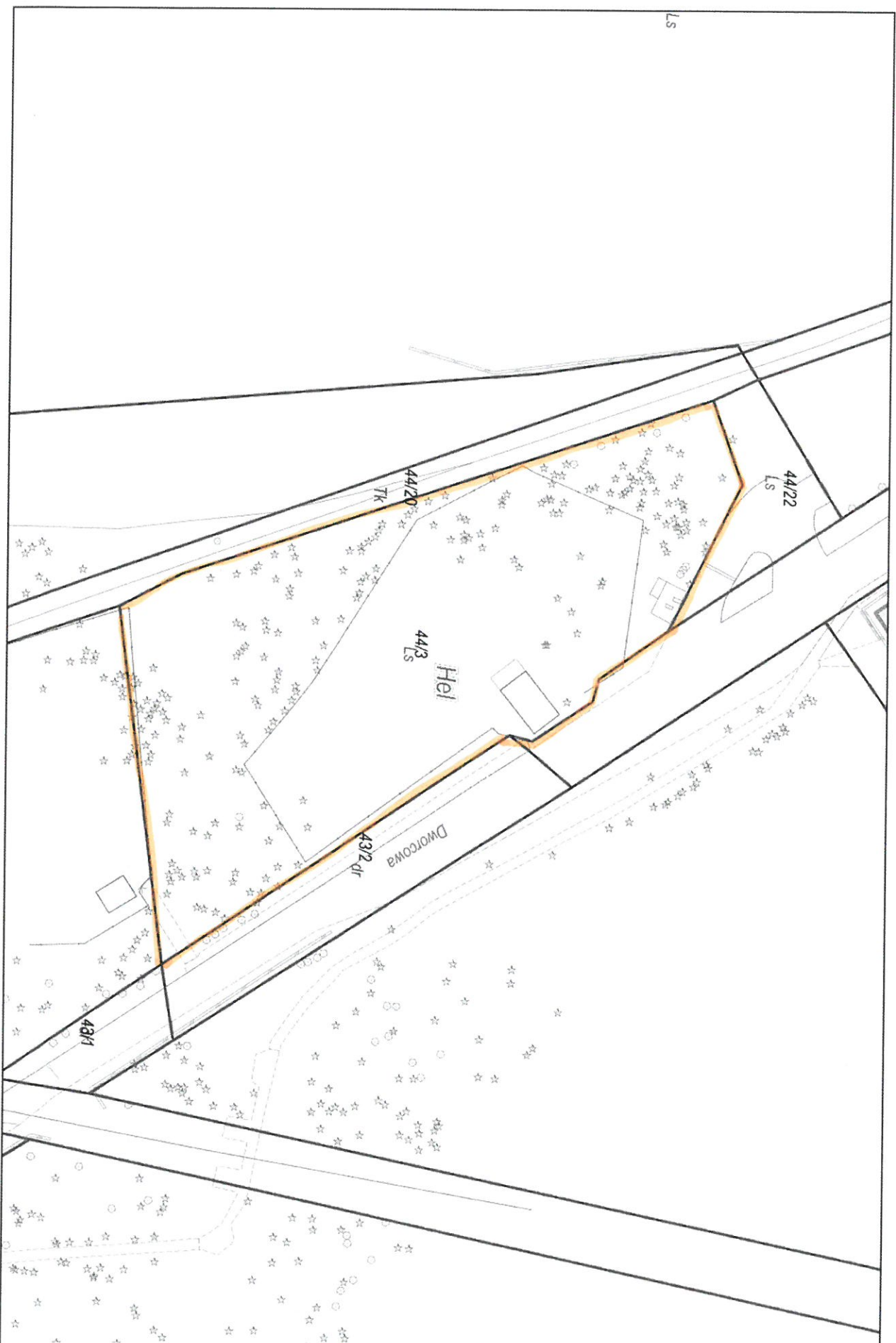
Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej [bip.hel.eu](http://bip.hel.eu).

Hel, dn.22.09.2020 r.

Z up. Burmistrza Helu  
  
Jarosław Pałkowski  
Zastępca Burmistrza Helu

Wydruk mapy z systemu WebEWID

22-09-2020



Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWID

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydzielonych miejscach, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Sporządził: Jolanta Łuczaj