

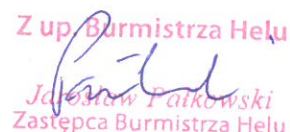
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w mieście Helu**  
**przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz.65 z póź. zm.) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy

1. teren małej plaży - działki ozn. geod. nr 111/7, 566/7, 815 i 568/5
2. opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana
3. okres dzierżawy– tj. 1 rok od daty podpisania umowy
4. cel dzierżawy – zagospodarowanie i prowadzenie działalności na plaży,
5. cena czynszu dzierżawnego w skali roku – 5.000 zł brutto
6. czynsz płatny w terminie do dnia 30 lipca 2021 roku
7. do obowiązków dzierżawcy będzie należało:
  - 1) zorganizowanie kąpieliska strzeżonego, zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych (Dz. U. z 2020 r., poz. 350), na odcinku minimum 100 m, czynnego od 01 lipca do 31 sierpnia 2021 roku,
  - 2) sprzątanie plaży, a w tym: zawarcie umowy na wywóz i zagospodarowanie odpadów oraz ponoszenie kosztów z tym związanych, ustawienie koszy na śmieci z wymiennymi workami, codzienne opróżnianie tych koszy, codzienne sprzątanie terenu całej plaży, przy wejściu na plażę ustawienie pojemników do selektywnej zbiórki odpadów,
  - 3) bieżące utrzymanie podestów na plaży,
8. w zamian za powyższe dzierżawca będzie miał możliwość prowadzenia działalności turystyczno-rekreacyjnej polegającej m.in na organizowaniu wycieczek łodziami motorowymi, wypożyczaniu sprzętu pływającego za wyjątkiem skuterów wodnych,
9. prowadzenie wypożyczalni sprzętu plażowego, w szczególności: koszy, leżaków, parawanów, parasoli, itp.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251. Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dnia 22.09.2020 r.

Z up. Burmistrza Helu  
  
Jacek Palkowski  
Zastępca Burmistrza Helu